



Forum Risk Management

obiettivo sanità salute

21-24 NOVEMBRE 2023
AREZZO FIERE E CONGRESSI

18

INTERVENTI PNRR AREA PROV.LE ARETINA

Casa della Comunità HUB 1 Via Guadagnoli

Direttore Zona Distretto: Dott. Evaristo Giglio

Finanziamento: 1.488.780,00 € da PNRR (Del.RT 225/2022)
2.100.000,00 € NUOVA ESIGENZA DA PDEF (NUOVO QE)
(1.280.000,00 € importo lavori Del DG n.1326 del 13.10.22)

RUP - Ing. Andrea Casini

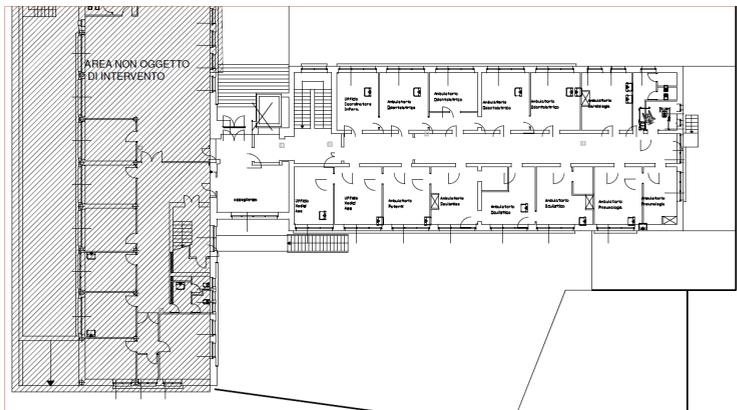
Previsione:

Edificio a 2 piani: Ristrutturazione con PNRR (Sup 1.000 mq circa)

Edificio a 4 piani: Dismissione (Sup 2.700 mq circa); in attesa di finanziamento

Intervento: ristrutturazione edificio a 2 piani e realizzazione di CdC
Stato dell'arte: firmato contratto appalto integrato, progettazione esecutiva in corso

Proprietà: Azienda USL Toscana Sud Est





Casa della Comunità HUB 2 Baldaccio

Direttore Zona Distretto: Dott. Evaristo Giglio

Importo Finanziato: 1.689.580 €

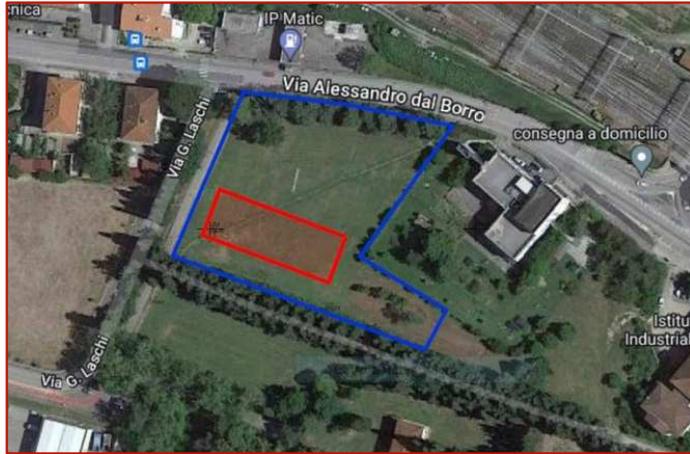
RUP – Geom. Alessandro Caneschi

Intervento: Nuova Costruzione di un fabbricato

L'immobile si svilupperà in un piano fuori terra all'interno del quale saranno previsti n. 10 ambulatori e altri locali accessori come indicato nelle linee guida.

Stato dell'arte: firmato contratto appalto integrato, progettazione esecutiva in corso

Proprietà: Comune di Arezzo – Diritto Superficie AUSL TSE



Ospedale di Comunità Via Laschi

Direttore Zona Distretto: Dott. Evaristo Giglio

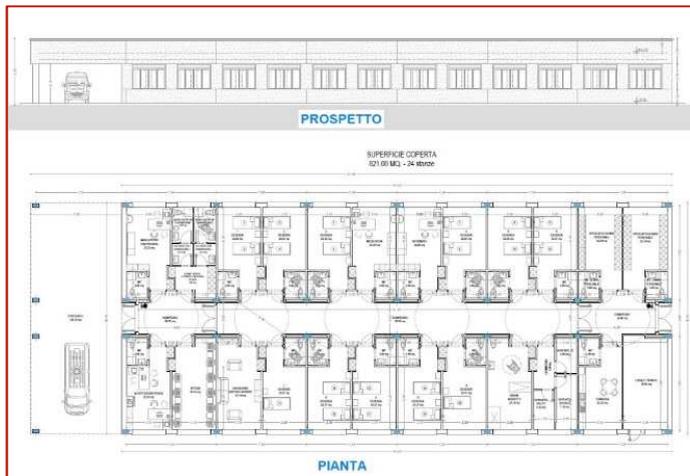
Importo Finanziato: 2.765.643 €

RUP – Ing. Luca Marchi

Intervento: Realizzazione di nuovo immobile per ospitare 20 posti letto da destinare a ospedale di comunità. L'immobile si svilupperà su un unico piano fuori terra con la possibilità di realizzare un secondo lotto per ulteriori 20 posti letto.

Stato dell'arte: firmato contratto appalto integrato, progettazione esecutiva in corso.

Proprietà: Azienda USL Toscana Sud Est



Centrale Operativa Territoriale - Area Pionta Direttore Zona Distretto: Dott. Evaristo Giglio

Importo Finanziato: 423.225 €

RUP – Geom. Alessandro Caneschi

Intervento: nuovo edificio previa demolizione degli edifici esistenti all'interno dell'Area Pionta nei pressi del P.O. San Donato di Arezzo.

Si prevede la realizzazione di un solo piano fuori terra con la creazione delle postazioni di lavoro degli operatori, i servizi igienici e la postazione del coordinatore.

Stato dell'arte: fine lavori febbraio 2024

Proprietà: Azienda USL Toscana Sud Est





Ospedale sicuro e sostenibile S. Donato - LOTTO 1

DMPO: Dott.ssa Barbara Innocenti

Importo Finanziato: 9.718.500 €

RUP – Ing. Andrea Casini

L'intervento prevede la realizzazione di un nuovo edificio «volano» di circa 9.000 mq che ci consentirà di intervenire in modo differenziato su tutti i corpi di fabbrica che compongono l'ospedale San Donato.

Stato dell'arte: firmato contratto appalto integrato, progettazione esecutiva in corso. Consegna lavori entro 31/12/2024

Proprietà: Azienda USL Toscana Sud Est





Ospedale sicuro e sostenibile S. Donato - LOTTO 2

DMPO: Dott.ssa Barbara Innocenti

Importo Finanziato: 9.718.500 €

RUP – Ing. Andrea Casini

L'intervento prevede la realizzazione di un nuovo edificio «volano» di circa 9.000 mq che ci consentirà di intervenire in modo differenziato su tutti i corpi di fabbrica che compongono l'ospedale San Donato.

Stato dell'arte: firmato contratto appalto integrato, progettazione esecutiva in corso. Consegna lavori entro 31/12/2024

Proprietà: Azienda USL Toscana Sud Est



Casa della Comunità HUB Bibbiena - Via F.Turati

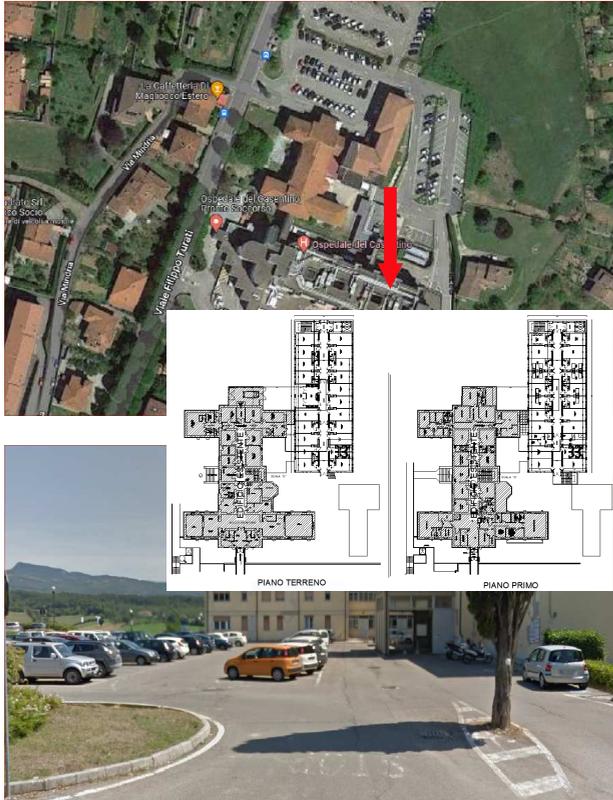
Direttore Zona Distretto: Dott.ssa Marzia Sandroni

Importo Finanziato: 1.694.780 €

RUP – Ing. Luca Marchi

Intervento: demolizione e successiva ricostruzione porzione di immobile edificato anni '70. Nuova costruzione su due piani fuori terra.
Stato dell'arte: firmato contratto appalto integrato, progettazione esecutiva in corso. Consegna lavori entro 31/12/2024

Proprietà: Azienda USL Toscana Sud Est





Ospedale del Casentino Bibbiena - parte nuova Via F. Turati Ospedale Sicuro e Sostenibile

Direttore Zona Distretto: Dott.ssa Barbara Innocenti

Importo Finanziato: 5.509.821 €

RUP – Ing. Luca Marchi

Intervento: Prevede consolidamenti della struttura portante in acciaio, realizzata negli anni '80, delle tamponature esterne e l'adeguamento sismico degli impianti.

Stato dell'arte: firmato contratto appalto integrato, progettazione esecutiva in corso. Consegna lavori entro 31/12/2024

Proprietà: Azienda USL Toscana Sud Est



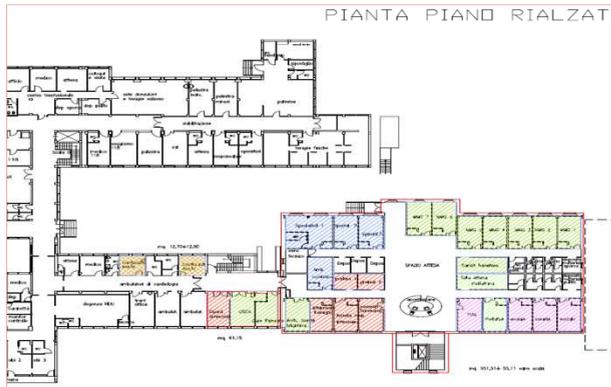
Casa della Comunità Hub - Sansepolcro
Direttore Zona Distretto: Dott. Giampiero Luatti

Importo Finanziato: 1.724.180 €

RUP – Ing. Antonio Ghezzi

Intervento: L'intervento prevede la ristrutturazione di locali al piano Rialzato attualmente Ambulatori di Libera Prof.ne di Sansepolcro.
Stato dell'arte: firmato contratto appalto integrato, progettazione esecutiva in corso.

Proprietà: Azienda USL Toscana Sud Est





Casa della Comunità Hub S. Giovanni Valdarno

Direttore Zona Distretto: Dott.ssa Stefania Magi

Importo Finanziato 1.704.780 €

RUP – Ing. Belinda Nardi

Realizzazione nuovo fabbricato distribuito su un piano fuori terra per ospitare alcuni dei servizi da svolgersi all'interno della Casa della Comunità.

Stato dell'arte: firmato contratto appalto integrato, progettazione esecutiva in corso.

Proprietà: Comune di San Giovanni Valdarno - Diritto Superficie AUSL TSE.



COT Valdarno – P.zza Volontariato 2 Montevarchi
Direttore Zona Distretto: Dott.ssa Stefania Magi

Importo Finanziato: 34.000 €

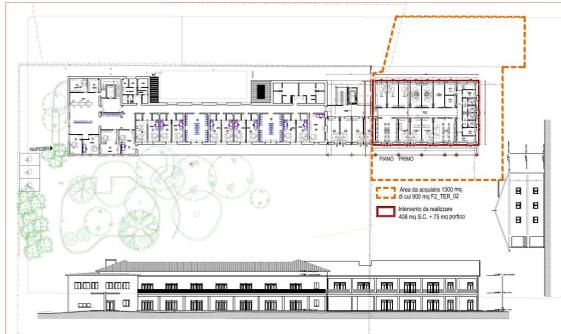
RUP – Geom. Alessandro Caneschi

Intervento: L'intervento ha interessato la ristrutturazione di alcuni locali posti a piano terra del Presidio Ospedaliero La Gruccia a Montevarchi. È stata prevista una diversa distribuzione delle pareti divisorie al fine di realizzare le postazioni di lavoro per gli operatori e per il coordinatore.

Stato dell'arte: lavori conclusi.

Proprietà: Azienda USL Toscana Sud Est.





Casa della Comunità Terranuova Bracciolini

Direttore Zona Distretto: Dott.ssa Stefania Magi

Importo Finanziato: 1.488.780 €

RUP – Ing. Belinda Nardi

Intervento: L'intervento prevede la realizzazione della Casa di Comunità di Terranuova Bracciolini, con una riorganizzazione complessiva degli spazi destinati alle attività ambulatoriali ed un ampliamento dell'immobile nella porzione attigua all'edificio esistente.

Stato dell'arte: firmato contratto appalto integrato, progettazione esecutiva in corso.

Proprietà: AUSL TSE ha acquistato il terreno dal Comune di Terranuova.



OdC Valdarno – Via Strasburgo Cavriglia

Direttore Zona Distretto: Dott.ssa Stefania Magi

Importo Finanziato: 2.471.493 €

RUP – Ing. Belinda Nardi

Intervento: L'intervento prevede l'adeguamento degli spazi esistenti che nascono con destinazione d'uso direzionale/amministrativa per renderli idonei ad ospitare n.20 posti letto da destinare ad ospedale di comunità.

Stato dell'arte: firmato contratto appalto integrato, progettazione esecutiva in corso.

Proprietà: Comune di Cavriglia – comodato d'uso all' AUSL TSE





CdC Hub Castiglion Fiorentino – Via Madonna del Rivaio

Direttore Zona Distretto: Dott.ssa Manuela Giotti

Importo Finanziato: 1.832.780 €

RUP – Ing. Andrea Casini

Intervento: Completa ristrutturazione di parte della superficie di piano terra dell'immobile individuata per realizzare i locali previsti per la Casa di Comunità. La ristrutturazione prevede lavori edili, strutturali ed impiantistici.

Stato dell'arte: firmato contratto appalto integrato, progettazione esecutiva in corso.

Proprietà: Azienda USL Toscana Sud Est





OdC Foiano Della Chiana Viale Umberto I

Direttore Zona Distretto: Dott.ssa Manuela Giotti

Importo Finanziato: 2.471.493 €

RUP – Ing. Andrea Casini

Realizzazione di nuovo immobile per ospitare 20 posti letto da destinare a ospedale di comunità. L'area individuata è prossima all'area servizi sanitari della Casa della Salute. L'immobile si svilupperà su un unico piano fuori terra.

Stato dell'arte: Firmato Contratto di Appalto Integrato; Progettazione Esecutiva in corso

Proprietà: Azienda USL Toscana Sud Est



COT Valdichiana – Via Capitini 6 Cortona

DZD Dott.ssa Manuela Giotti

Importo Finanziato: 62.000 €

RUP – Geom. Alessandro Caneschi

Intervento: L'intervento ha interessato la ristrutturazione di alcuni locali posti al piano terzo del fabbricato con la modifica delle aperture esterne e la realizzazione di postazioni di lavoro per gli operatori e per il coordinatore.

Stato dell'arte: Lavori conclusi.

Proprietà: Azienda USL Toscana Sud Est

